

Bijlage: ruimtelijke consequenties Ridderkerklijn

(1) Sportvelden - Een beoogd tracédeel gaat dwars over de sportvelden. De exploitatie en (toekomstige) investeringen kunnen na enkele jaren onder druk komen te staan als er voortdurend de dreiging is dat er in de toekomst wellicht een tram over een deel van die velden moet gaan rijden.

(2) Deel Koninginneweg - Op het tracédeel Koninginneweg zouden de Elimkerk, het Albedacollege en de Sint Joriskerk moeten verdwijnen met de aanleg van de Ridderkerklijn. De dreiging van een toekomstige tramlijn zorgt voor onrust en onduidelijkheid bij de huidige gebruikers van de gebouwen. Maatschappelijke onrust en mogelijk suboptimale oplossingen op het terrein van beheer en onderhoud zijn het gevolg.

(3) Herstructurering wooncomplexen - In het gebied tussen de genoemde kerken en het gemeentehuis is herstructurering van de verschillende (huur)woningcomplexen voorzien. Het onnodig rekening moeten houden met een tramtracé staat optimale oplossingen in de weg. Dit geldt vooral voor het huizenblok aan de Klaas Katerstraat.

(4) Centrumontwikkeling - Voor het tracédeel door het centrum is het van belang om kennis te nemen van de ruimtelijke basisgedachte achter de nog niet volledig voltooide herstructurering van het centrum. De basisgedachte is, dat het centrumplein de huiskamer van de gemeente is met een passende infrastructuur. Het verkeer en ook het openbaar vervoer, voor zover dat al door het centrum geleid moet worden, zijn in deze visie nadrukkelijk te gast. Een tram door het centrum staat op gespannen voet met deze gedachte. Onze ambitie is nog steeds om het centrumplan binnen de oorspronkelijke kaders af te ronden. De stadsregio Rotterdam vraagt nu van ons om dit deel van het centrum te vrijwaren van een ruimtelijke invulling die belemmerend voor de tram kan zijn. Dit staat haaks op de basisgedachte over het centrum, die ook in het huidige bestemmingsplan tot uitdrukking komt.

(5) Trelleborgterrein - Het tracédeel voorbij het centrum gaat over het terrein van het bedrijf Trelleborg. De dreiging die van een ruimte reservering uitgaat geldt hier wellicht nog sterker dan bij de kerken en de school. Trelleborg is een internationaal, innovatief, industrieel en technologisch bedrijf. Een ruimteclaim legt een ongewenste druk op de bedrijfsvoering.

(6,7) Tracédeel voorbij het centrum - Het tracédeel voorbij het Trelleborgterrein zal leiden tot voortdurende maatschappelijke onrust voor de bewoners van de wijk Drievliet/Het Zand. Het college heeft namelijk in 2007 bij de 'halve lijnvariant' aangegeven dat de lijn niet verder zou komen dan het centrum. Als wij nu wel ruimte reserveren voor dit tracédeel leidt dit, naast de maatschappelijke onrust, bij een grote groep bewoners tot een negatieve waardering voor het democratisch proces.