

RU12/01169

## **Terinzagelegging stedenbouwkundig plan Driehoek Het Zand**

Als onderdeel van de vernieuwing van de wijken Drievliet en Het Zand zal in de Driehoek tussen de Vlietlaan, de Erasmuslaan en de Hugo de Grootlaan een nieuwe ontwikkeling tot stand gebracht worden. Hiervoor is een stedenbouwkundig plan opgesteld. Dit plan geeft duidelijkheid over de nieuwe inrichting voor de Driehoek en wordt binnenkort ter inzage gelegd. Tevens wordt een informatieavond gehouden.

### **Wat staat er te gebeuren?**

Het voornemen bestaat om in de Driehoek een multifunctioneel gebouw en koopwoningen te gaan bouwen. In het multifunctionele gebouw komen een sporthal, een horecagelegenheid, een jeugdvoorziening, zorgwoningen en inpandige parkeergelegenheid. In het openbaar gebied worden ondermeer een buitensportlocatie en parkeerplaatsen gerealiseerd. Extra parkeerplaatsen worden gerealiseerd ten behoeve van het winkelcentrum Vlietplein.

### **Ter inzage legging stedenbouwkundig plan**

Het stedenbouwkundig plan voor de Driehoek ligt vanaf 16 februari 2012 gedurende vier weken ter inzage en is te raadplegen:

- via de website van de gemeente Ridderkerk op [www.ridderkerk.nl](http://www.ridderkerk.nl);
- in het Gemeentelijk Service Centrum van de gemeente Ridderkerk (Koningsplein 1) bij de balie Bouwen en Wonen.

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan iedereen bij het college schriftelijk reageren op het stedenbouwkundig plan. U kunt uw reactie sturen naar Postbus 271, 2980 AG Ridderkerk. U kunt ook mondeling reageren. Daarvoor moet u een afspraak maken met mevrouw Van Ginkel van de afdeling Sturing en Beleid. Zij is bereikbaar op telefoonnummer 0180-451 438. Een brief heeft onze voorkeur.

### **Informatieavond**

U kunt het stedenbouwkundig plan ook komen inzien op de informatieavond op 22 februari 2012. Tijdens deze bijeenkomst kunt u het stedenbouwkundig plan bekijken en kunt u vragen stellen. Ook kunt u informatie krijgen over de plannen voor het multifunctionele gebouw en de buitensportlocatie. De bijeenkomst wordt gehouden in 't Ronde Sant, Hugo de Groothof 1 in Ridderkerk. U bent welkom tussen 19.30 uur en 21.00 uur.

### **Vervolgstappen**

Om de nieuwe ontwikkelingen in de Driehoek mogelijk te maken is een nieuw bestemmingsplan noodzakelijk. Het stedenbouwkundig plan vormt de basis voor dit nieuwe bestemmingsplan. De bestemmingsplanprocedure start in de loop van 2012 met de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan.

Heeft u een schriftelijke reactie gegeven op het stedenbouwkundig plan? Dan krijgt u van ons een brief waarin wij u antwoord geven op uw reactie. In deze brief laten wij u ook weten wanneer u het ontwerpbestemmingsplan kunt bekijken.

Ridderkerk, 16 februari 2012

Het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk,  
de secretaris, de burgemeester,

dhr. H.W.J. Klaucke

mw. A. Attema